

Overzicht kopersopties “Opaal”

Alle genoemde prijzen zijn inclusief BTW.

BOUWKUNDIG

Uitbouw (begane grond)

Uitbouw achtergevel, diep 1,2 m1 € 19.500,-

Fundering t.b.v. later te bouwen uitbouw

Fundering voor uitbouw achtergevel, diep 1,2 m1 € 3.150,-

Dakramen zolder (alleen achterzijde)

Extra dakraam van 780x980 mm achterzijde (let op notitie geluid) € 1.500,-

Gevelwijziging

Vierdelige pui in achtergevel uitvoeren met dubbele deur € 1.800,-

Indelingswijziging eerste verdieping

Slaapkamer wordt inloopkast variant 1 (inkorten tussenwand slaapkamer 1 en 3) € 450,-

Slaapkamer wordt inloopkast variant 2 (met inloopkast tussen slaapkamer 1 en 2) € 950,-

Samenvoegen slaapkamer 1 en 3 (slaapkamer 2 wordt groter) € 750,-

Badkamer verbreden met ca 30 cm € 950,-

Indelingswijziging zolderverdieping

Zolder indeling zonder vliering € 6.700,-

Zolder indeling inclusief vliering € 13.250,-

Vliering met vlizotrap € 8.750,-

INSTALLATIE TECHNISCH

Elektrotechnische installatie (zie voor toelichting ook bijlage 1 van deze optielijst)

Aanpassen individuele wensen elektrische installatie (starttarief) € 450,-

Wandcontactdoos (dubbel) € 200,- per stuk

Wandcontactdozen op aparte groep € 380,- per stuk

Loze leiding vanuit de meterkast voorzien van controle draad. € 150,- per stuk

Aansluitpunt tbv UTP (afgemonteerd) € 305,- per stuk

Aansluitpunt tbv kabel (afgemonteerd) € 305,- per stuk

Bedraden loze leiding tbv UTP (afgemonteerd) € 165,- per stuk

Bedraden loze leiding tbv CAI (afgemonteerd) € 165,- per stuk

Buiten wandcontactdoos aan achtergevel (opbouw) € 360,- per stuk

Indien nodig uitbreiden groepenkast met extra aardlekschakelaar in de meterkast € 400,- per stuk

Extra groep in de meterkast € 130,- per stuk

Extra Wifi accespoint 2^e verdieping € 575,-

Het inbraakpakket € 1.850,-

Buitenlamp met ingebouwde camera € 450,-

Slimme woning pakket € 3.700,-

Slimme woning dimpakket (als aanvulling op slimme woning pakket) € 375,-

Watertechnische installatie

Buitenkraan voorgevel € 675,-

Buitenkraan achtergevel € 825,-

Warmtepomptechnische installatie

Boiler vergroten naar 210 liter € 350,-

Verwarmingsinstallatie

Naregeling vloerverwarming basis set voor 1 ruimte

€ 1450,-

Naregeling vloerverwarming per extra ruimte

€ 225,- / stuk

Sanitair

Standaard sanitair in toilet begane grond en badkamer 1^e verdieping

€ 0,-

Sanitair conform offerte sanitair showroom

offerte

Casco sanitaire ruimtes gehele woning (Opaal)

-€ 4.600,-

Tegelwerk

Standaard tegels conform offerte showroom

€ 0,-

Tegelwerk conform offerte showroom

offerte

Keuken

Installatie voor de keuken op standaard positie

€ 0,-

Starttarief leiding aanpassen van door derde geleverde keuken.

€1.250,-

Starttarief leiding aanpassen van door derde geleverde keuken. (i.c.m. optie C100)

€ 950,-

Uitbreiding installatie voor de keuken

offerte

Binnendeuren

Keuze wijziging binnendeuren

offerte

Zandpakket

Zandpakket t.b.v. eventueel aan te brengen terras.

€ 400,-